



**Gemeente
Amsterdam**

Bezoekadres
Plein '40-'45 nr. 1
1064 SW Amsterdam

Postbus 2003
1000 CA Amsterdam
Telefoon 14020
www.amsterdam.nl

Retouradres Postbus 2003, 1000 CA Amsterdam

ALSHAM DELIGHTS
Tussenmeer 58 B
1068 GC AMSTERDAM

Datum 26 juli 2021
Ons kenmerk Z/21/1927626-2878520
Behandeld door Diny Tavenier, team Vergunningen
d.tavenier@amsterdam.nl, 020-2537237
Onderwerp Besluit verlenen exploitatievergunning horecabedrijf met terras

Geachte heer XXXXXXXXXX,

U hebt 26 mei 2021 een aanvraag ingediend voor een exploitatievergunning horecabedrijf met terras voor Alsham Delights, Tussen Meer 58 B, 1068 GC te Amsterdam. In deze brief informeer ik u over mijn besluit en over wat u eventueel nog moet regelen.

DRIE JAAR

De standaard looptijd van een exploitatievergunning is 3 jaar. Ondernemers kunnen bij verlenging echter ook in aanmerking komen voor een vergunning met een looptijd van 5 jaar. Een exploitatievergunning met een looptijd van 5 jaar wordt toegekend aan ondernemers die zich aan de gestelde voorwaarden houden. Aan de hand van de voorwaarden en de afgelopen vergunning periode wordt gekeken of u een verlenging voor 5 jaar krijgt. Hieronder volgen enkele belangrijke voorwaarden om voor een vergunning voor 5 jaar in aanmerking te komen:

- De ondernemer en de ondernemingsvorm zijn hetzelfde gebleven.
- Uiterlijk 4 weken voor de vervaldatum van de huidige exploitatievergunning heeft het stadsdeel een complete verlengingsaanvraag ontvangen.
- Er is de afgelopen 3 jaar géén bestuurlijke maatregel opgelegd. NB: de eerste stap onder de oude handhavingsstrategie publiektoegankelijke inrichtingen (in de periode van 1/9/2012 t/m 17/12/2013) wordt gezien als een bestuurlijke waarschuwing.
- Er is in het laatste jaar voor het einde van de vergunning geen bestuurlijke waarschuwing opgelegd.
- Naar aanleiding van de Bibob-toets is er geen twijfel over uw integriteit of die van uw zakenpartners.

Ik heb besloten u een exploitatievergunning te verlenen met een looptijd van 3 jaar. U komt niet in aanmerking voor een exploitatievergunning voor 5 jaar omdat bij de vorige aanvraag het bibob aanvraagformulier niet juist en niet naar waarheid is ingevuld, deze aanvraag is daarom geweigerd in verband met valsheid in geschrifte.



Hierbij ontvangt u de vergunning en de daarbij horende voorschriften. Ook heb ik een openingstijdenkaart toegevoegd.

Tijdelijke wet maatregelen COVID-19

Per 1 december 2020 zijn de tijdelijke coronawet (Tijdelijke wet maatregelen COVID-19) en de daarbij horende ministeriële regelingen ingegaan. De tijdelijke coronawet vervangt de noodverordening. De voorschriften in de exploitatievergunning staan los van de beperkingen zoals genoemd in de tijdelijke coronawet en de daarbij behorende regelingen. Zolang de tijdelijke coronawet geldt dient u zich aan de beperkingen te houden. Deze vergunning geeft dan ook geen toestemming om af te wijken van de tijdelijke coronawet.

Meer informatie

Meer informatie over de verlenging van uw exploitatievergunning vindt op www.amsterdam.nl/horeca. Hier vindt u ook de geldende handhavingsstrategie horeca.

Vragen

Hebt u nog vragen? Neem dan contact op met de contactpersoon die bovenaan deze brief staat.

De burgemeester van Amsterdam,
namens deze,

Diny Tavenier,
Medewerker Vergunningen APV
Afdeling Vergunning, Toezicht en Handhaving

(Deze brief is automatisch aangemaakt en daarom niet ondertekend)

Exploitatievergunning horecabedrijf met terras

Besluit

De burgemeester van Amsterdam verleent aan:

██████████, geboren op ██████████

een vergunning voor het exploiteren van een horecabedrijf met terras. De exploitatievergunning is toegekend op grond van de artikelen uit hoofdstuk 3 van de Algemene Plaatselijke Verordening (APV).

Overwegende dat:

- Het horecabedrijf ligt in een gebied waar het bestemmingsplan "Osdorpplein e.o." geldt. De locatie heeft de bestemming "Centrum – 1". Het terras ligt in een gebied met de bestemming "Verkeer – 2";
- Op 14 december 2018 is er een omgevingsvergunning verleend (OLO 3996303) ten behoeve van het vestigen van een horecabedrijf met terras op de locatie Tussen Meer 58B, 1068 GC te Amsterdam;
- Het exploiteren van dit horecabedrijf overeenkomstig artikel 3.3. APV in overeenstemming is met het ter plaatse geldende bestemmingsplan;
- Gelet op het karakter van de straat en wijk, de aard van het horecabedrijf, het huidige woon- en leefklimaat alsmede de wijze van bedrijfsvoering en de eisen gesteld aan de exploitant en leidinggevende het woon- en leefklimaat, de openbare orde en veiligheid niet nadelig worden beïnvloed door dit horecabedrijf, mits de bij deze vergunning behorende voorschriften in acht worden genomen;
- Niet is gebleken dat het gebruik van het terras schade toebrengt aan de weg, dan wel een gevaar oplevert voor het gebruik, beheer en onderhoud van de weg, of afbreuk doet aan de andere publieke functies van de weg, mits de bij deze vergunning behorende voorschriften in acht worden genomen.

Gelet op bovenstaande doen de bijzondere weigeringsgronden zoals genoemd in artikel 3.11 lid 2 en 3 juncto artikel 3.17 lid 2 APV zich niet voor zodat de exploitatievergunning met terras met in achtneming van onderstaande voorschriften en bijlagen kan worden verleend.

Voor

horecabedrijf:	Alsham Delights
locatie:	Tussen Meer 58 B 1068 GC te Amsterdam
geldig tot:	26 juli 2024
kenmerk:	Z/21/1927626-2878520

Openingstijden

zondag t/m donderdag:	van 07.00 tot 01.00 uur
vrijdag en zaterdag:	van 07.00 tot 03.00 uur

Terras

zondag t/m donderdag: uiterlijk tot 01.00 uur
vrijdag en zaterdag: uiterlijk tot 02.00 uur

Winterterras: 1 november tot 1 maart. Hiervoor gelden afwijkende openingstijden. Zie hiervoor verder in de vergunning voor winterterrasregeling.

Het bedrijf wordt geëxploiteerd als: Alcoholvrij, lunchroom (dagzaak, horeca van categorie A).

Leidinggevenden

Zoals opgenomen in het Aanhangsel van de exploitatievergunning

Vergunningsvoorwaarden en voorschriften

Op deze vergunning zijn van toepassing: hoofdstuk 3 van de Algemene Plaatselijke Verordening (APV), het daarop gebaseerde beleid.

Hieronder volgen enkele belangrijke bepalingen daaruit.

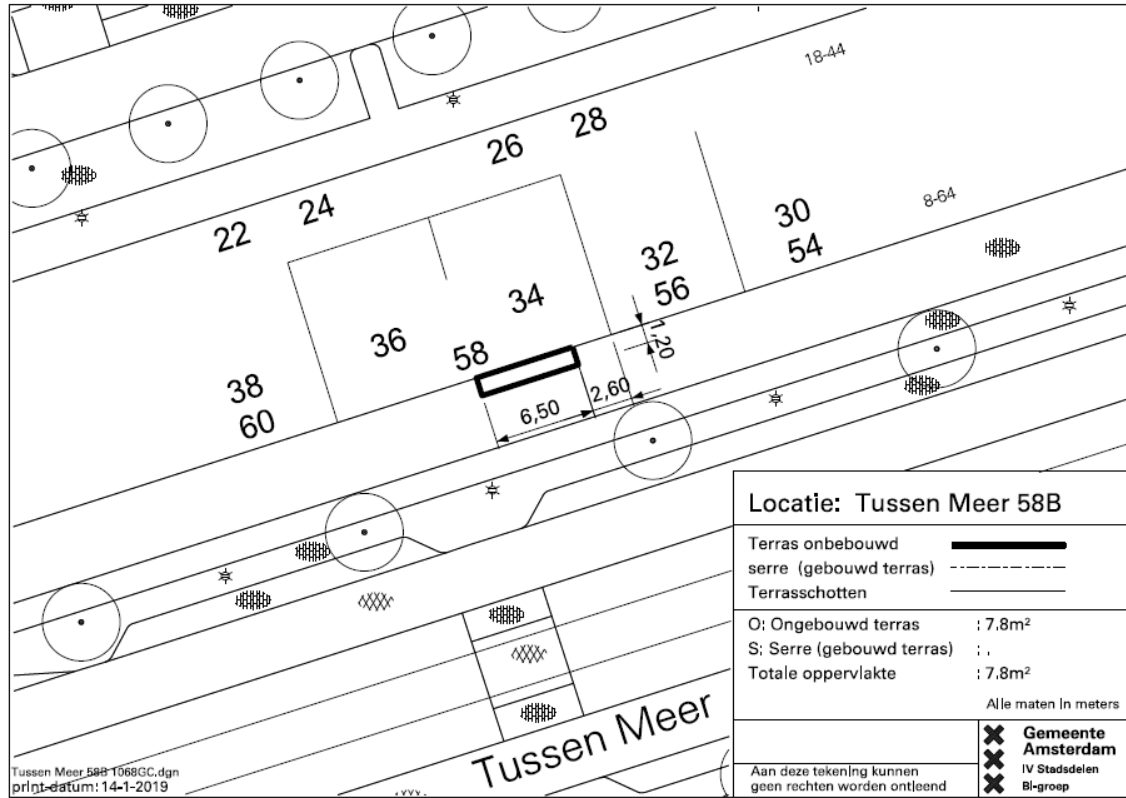
- Het is niet toegestaan het bedrijf inclusief terras op andere tijden dan hierboven vermeld open te hebben voor bezoekers.
- Samen met de leidinggevende(n) bent u verantwoordelijk voor de goede gang van zaken in het bedrijf en de directe omgeving. Als vergunninghouder zorgt u dat het komen en gaan van bezoekers ordelijk verloopt.
- (Eén van) de leidinggevende(n), die in het aanhangsel van de Exploitatievergunning staat, moet als leidinggevende in het bedrijf optreden. Dat betekent dat er, zolang het bedrijf open is voor publiek, een leidinggevende aanwezig moet zijn die verantwoordelijk is voor de gang van zaken.
- Wijzigingen van personen die als leidinggevende in het horecabedrijf optreden geeft u door aan de gemeente. Dit moet via het daarvoor bestemde aanvraagformulier bijschrijven en/of uitschrijven leidinggevende(n). Deze kunt u vinden via www.amsterdam.nl/horeca.
- Als u zich niet houdt aan de regels voor horecabedrijven (een voorschrift uit deze vergunning of de regels uit de APV), kan de gemeente maatregelen nemen op grond van de geldende Handhavingsstrategie Horeca Amsterdam. Deze kunt u vinden via www.amsterdam.nl/horeca.
- Aanwijzingen van politie en toezichthouders moeten onmiddellijk worden opgevolgd. U moet politie en toezichthouders altijd onmiddellijk tot het bedrijf toelaten. U geeft hun deze vergunning op eerste verzoek ter inzage (digitaal mag ook).
- U zorgt dat het publiek het bedrijf op het sluitingstijdstip heeft verlaten en voor bezoekers gesloten is.
- U mag in het bedrijf geen alcoholhoudende dranken verkopen, te koop aanbieden of in voorraad hebben.
- Bij het toelaten en de bejegening van uw publiek mag niet gediscrimineerd worden. Dit geldt ook voor de bedrijfsvoering.

- De openingstijdenkaart van de gemeente moet van buitenaf altijd duidelijk zichtbaar zijn.
- De weekendopeningstijden gelden ook voor de nacht die volgt op: eerste kerstdag; eerste paasdag; eerste pinksterdag.
- Deze vergunning blijft van kracht, zolang de hierin omschreven exploitatie niet verandert.
- Deze vergunning is niet overdraagbaar aan andere (rechts-)personen.
- Beëindiging van uw horecabedrijf moet u binnen twee weken schriftelijk melden aan de afdeling Horecaverunningen van de gemeente.

Vergunningsvoorwaarden soort terras

1. Het terras mag uitsluitend worden geplaatst in overeenstemming met de bij deze vergunning behorende tekening.
2. Indien het terras niet wordt geëxploiteerd, dienen de tafels en stoelen te worden opgeruimd en te worden vastgeketend ingeval deze buiten blijven staan.
3. Het is verboden etenswaren en/of dranken op het terras op te slaan of te bereiden.
4. Het is verboden op het terras muziek ten gehore te (doen) brengen.
5. Op het terras mogen uitsluitend stoelen, tafels, banken, parasols en zijschotten tot een maximum hoogte van 1,5 m worden geplaatst.
6. Het terrasmeubilair mag niet op de weg worden opgeslagen.
7. Het gedeelte van de weg waarop het terras zich bevindt, dient na sluitingstijd door de exploitant te worden schoongemaakt.
8. In de periode van 1 november tot 1 maart geldt het volgende bijzondere voorschrift:
 - Het terras mag worden verwarmd, ook vanuit de gevel. (N.B.: U heeft een omgevingsvergunning nodig om een terrasverwarming aan de gevel aan te brengen).
 - Het terras mag geopend zijn tot 24:00 uur.

Terrastekening



De burgemeester van Amsterdam,
namens deze,

Diny Tavenier,
Medewerker Vergunningen APV
Afdeling Vergunning, Toezicht en Handhaving

(Deze brief is automatisch aangemaakt en daarom niet ondertekend)

Aanhangsel van de Exploitatievergunning horecabedrijf**Voor**

horecabedrijf: Alsham Delights
locatie: Tussen Meer 58 B
1068 GC te Amsterdam
vergunninghouder: ██████████
vergunningkenmerk: Z/21/1927626-2878520
geldig tot: 26 juli 2024

De leidinggevendenden zijn:

	Naam leidinggevende	Voornaam	Geboortedatum
1.	██████████	██████	██████████
█	██████████	██████	██████████
█	██████████	██████████	██████████
█	██████████	██████	██████████
5.	██████████	██████████	██████████

De burgemeester van Amsterdam,
namens deze,

Diny Tavenier,
Medewerker Vergunningen APV
Afdeling Vergunning, Toezicht en Handhaving

(Deze brief is automatisch aangemaakt en daarom niet ondertekend)

Oneens met dit besluit?

Hier ziet u hoe u bezwaar kunt maken.

Let op: u kunt binnen zes weken na de dag waarop het besluit is verzonden bezwaar maken.

Het beste en het snelste kunt u via de website bezwaar maken:

- Kijk op www.amsterdam.nl/bezwaar/JB
- Vul het formulier in. U hebt hiervoor DigiD of E-herkenning nodig.
- Stuur het formulier op via de website.

Als u niet in Nederland woont of u geen DigiD/E-herkenning kunt gebruiken.

Een brief versturen met daarin:

- De datum
- Uw naam, adres en telefoonnummer en eventueel uw e-mailadres.
- Waarom u het niet eens bent met het besluit
- Uw handtekening
- Maak een kopie van het besluit en stuur deze mee.

Dient iemand anders namens u het bezwaarschrift in? Stuur dan een machtiging mee.

U stuurt uw brief naar:

Gemeente Amsterdam
T.a.v. Juridisch Bureau
Postbus 483
1000 AL AMSTERDAM

Schorsende werking

Het indienen van een bezwaarschrift heeft **geen** schorsende werking. Dat wil zeggen: het besluit waartegen u bezwaar maakt, blijft geldig totdat over uw bezwaar is beslist.

Spoed? Voorlopige voorziening

Bij grote spoed kunt u (tegen kosten) een zogeheten voorlopige voorziening aanvragen. Dat is een spoedprocedure waarmee het genomen besluit tijdelijk kan worden ingetrokken en/of andere maatregelen kunnen worden getroffen. Een voorlopige voorziening vraagt u digitaal aan via:

<http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> . Daarvoor hebt u een DigiD nodig. Op deze site vindt u ook meer informatie.

of per post:

De Voorzieningenrechter van de Rechtbank Amsterdam
Afdeling Publiekrecht –teams bestuursrecht
Postbus 75850
1070 AW Amsterdam

Wat verder nog van belang is om te weten

Los van bovenstaande voorschriften die verbonden zijn aan de exploitatievergunning, heeft u zich als exploitant ook aan de andere regelgeving te houden. Enkele belangrijke regels waar u ongetwijfeld mee te maken heeft zijn:

- Milieuregelgeving (Activiteitenbesluit en Activiteitenregeling): Als u muziek draait in uw inrichting met een hoger niveau dan 70 dB(A) (= spraakniveau) en/of u bereidt voedsel in uw inrichting dan bent u verplicht om een milieumelding te doen via <http://www.aimonline.nl>. Ook als u uw inrichting verandert dan bent u verplicht een milieumelding te doen. Voor wat betreft het bereiden van voedsel geldt dat u moet zorgen dat geurhinder zo veel als mogelijk wordt voorkomen door middel van een afvoerpipj die ver genoeg boven het daklandschap uitsteekt of via een goed werkende ontgeuringsinstallatie. Voor wat betreft muziekgeluid geldt dat u met een geluidsonderzoek moet kunnen aantonen op welk niveau de muziek maximaal gedraaid kan worden zonder dat de wettelijke geluidsnormen overtreden worden. Voor meer informatie verwijzen wij u naar www.infomil.nl of www.wetten.overheid.nl.
- Milieuregelgeving (Activiteitenbesluit): het kan zijn dat voor het pand waarin u uw horecazaak exploiteert maatwerkvoorschriften (voorheen nadere eis) van toepassing zijn. Of dat in uw geval ook is kunt u navragen bij het stadsdeel waarin uw horecazaak gevestigd is.
- In de maatwerkvoorschriften staan gedragsregels opgenomen waaraan u zich moet houden. Veel voorkomende gedragsregels zijn het verplichte gebruik van een afgeregelde en verzegelde limiter (geluidsbegrenzer) voor het afspelen van muziek en de verplichting om ramen en deuren dicht te houden als u muziek draait.
- Gevelreclame: u mag niet zomaar reclame aan uw gevel ophangen. U heeft hier doorgaans een omgevingsvergunning voor nodig. Ga dit na voor uw stadsdeel. Voorwaarden voor gevelreclame staan in de welstandsnota.
- Schoon: Uw horecabedrijf en de directe omgeving van uw horecabedrijf (tot 25 meter afstand) moet schoon gehouden worden (artikel 2.13 Activiteitenbesluit milieubeheer).
- Bedrijfsafval: u moet een contract afsluiten voor het ophalen van bedrijfsafval. In de gemeente Amsterdam betalen alle bedrijven Reinigingsrecht bedrijven. Dit is een heffing voor het inzamelen en verwerken van bedrijfsafval. Als u een contract afsluit voor het ophalen van bedrijfsafval hoeft u geen Reinigingsrecht meer te betalen. U kunt dan een ontheffing aanvragen. Meer informatie over bedrijfsafval en reinigingsrecht vindt u op www.amsterdam.nl/veelgevraagd. Vul als zoekterm 'bedrijfsafval' in.
- Gebruiksmelding: Wanneer in uw horecabedrijf meer dan 50 personen aanwezig kunnen zijn, moet u 8 weken voor ingebruikname een gebruiksmelding doen. Dit kunt u doen via www.omgevingsloket.nl. Kijk op www.bouwbesluitonline.nl voor meer informatie.